



ZAHTJEV ZA STAMBENI / HIPOTEKARNI KREDIT I KREDITNU KARTICU

1. OSOBNI/LIČNI PODACI

1.1. PODNOSITELJ ZAHTJEVA

Prezime	Ime oca ili majke	Ime	Br.LK/OI, mjesto izdavanja	JMBG	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Datum rođenja	Spol	Djevojačko prezime	Zanimanje	Stručna sprema	Bračno stanje
<input type="text"/>	<input type="text"/> M <input type="text"/> Ž	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
					1. U braku 3. Udovac(ica) 2. Sama(c) 4. Razveden(a)

1.2. PODACI O MJESTU STANOVANJA

Adresa	Općina/opština	Kanton/županija	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefon	Iznajmljen objekat	Najamnina	Privatno vlasništvo
<input type="text"/>	<input type="text"/> DA <input type="text"/> NE	<input type="text"/> KM	<input type="text"/> DA <input type="text"/> NE

1.3. PODACI O KREDITU

TRAŽENI IZNOS I VALUTA KREDITA	ROK KREDITA	TRAŽENI IZNOS KREDITNE KARTICE	VRSTA KARTICE
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	MASTER CARD <input type="text"/>
			VISA CHARGE <input type="text"/>
<small>(Upišite iznos ukoliko želite karticu uz kredit)</small>			

1.4. PODACI O OBJEKTU KREDITIRANJA (ako se radi o stambenom kreditu)

Tip objekta	Ime vlasnika	Adresa objekta i mjesto
<input type="text"/> KUĆA <input type="text"/> STAN	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kredit namjenjen za:	Stanje vlasništva	
<input type="text"/> KUPOVINA <input type="text"/> IZGRADNJA <input type="text"/> ADAPTACIJA	<input type="text"/> PRIVATNO <input type="text"/> ima hipoteku <input type="text"/>	
	<input type="text"/> 1/1 <input type="text"/> 1/2 <input type="text"/> više vlasnika <input type="text"/> bez hipoteke <input type="text"/>	

1.5. PODACI O RADNOM MJESTU

Uposlen od (datum početka radnog odnosa):	ID FIRME		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Naziv firme	Opis djelatnosti	Kontakt osoba	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Adresa firme	Općina/opština	Telefon	Vaša pozicija u firmi
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Radni odnos	Datum isteka ugovora	Vaša mjesečna neto plaća	
<input type="text"/> NEODREĐENO <input type="text"/> ODREĐENO	<input type="text"/>	<input type="text"/> KM	
FIRME U KOJIMA STE PRIJE BILI UPOSLENI			
Od	Do	Naziv firme	Vaša pozicija
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

POSTOJEĆI DUGOVI - KREDITI : DA NE

Gdje ?	Iznos kredita	Rok	Mjesečna rata	Trenutni saldo
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

OVJERA FIRME U KOJOJ RADITE

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)	Potpis ovlaštene osobe/lica	M.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.6. PODACI O SUPRUŽNIKU

Prezime	Djevojačko prezime	Ime	Br.LK/OI, mjesto izdavanja	JMBG
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Naziv firme	Pozicija u firmi	Datum početka rada	Mjesečna plaća	Telefon
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> KM	<input type="text"/>

1.7. OSTALI ČLANOVI OBITELJI/PORODICE

Prezime i ime	Srodstvo	Dat. rođenja	Bračno st.	St. sprema	Zanimanje
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. EKONOMSKO STANJE OBITELJI/PORODICE

2.1. OSNOVNI IZVORI PRIHODA

Dohodak podnositelja zahtjeva	KM		Zakupnina	KM		Ostali članovi	KM	
Dohodak bračnog partnera	KM		Mirovina/Penzija	KM		Privatni biznis	KM	

2.2. UKUPNI MJESEČNI TROŠKOVI OBITELJI / PORODICE

Standardni troškovi	KM		Maksimalni troškovi	KM	
---------------------	----	--	---------------------	----	--

2.3. U FINANSIRANJU TROŠKOVA KONSTRUKCIJE SUDJELUJEM VLASTITIM SREDSTVIMA

KM	
----	--

2.4. OSOBNA/LIČNA ILI OBITELJSKA/PORODIČNA UŠTEDEVINA

IZNOS	KM	
-------	----	--

Gdje ? ►►

U kući

U banci

U inozemstvu/inostranstvu

Drugo

3. INSTRUMENT OSIGURANJA KREDITA

3.1. HIPOTEKA

Kuća

Stan

Poslovni prostor

Zemljište

Adresa

Tržišna vrijednost

KM	
----	--

Kvadratura objekta

Kvadratura parcele

Br. ZK izvadka/KPU

Vi ste vlasnik

Pod hipotekom

	m ²		m ²		DA		NE		DA		NE	
--	----------------	--	----------------	--	----	--	----	--	----	--	----	--

3.2. UŠTEDEVINA (depozit kao garancija)

IZNOS	KM	
-------	----	--

3.3. JAMCI/ŽIRANTI, SUDUŽNIK/CI:

1	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen
2	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen
3	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen

OVJERA FIRME U KOJOJ RADE JAMCI/ŽIRANTI, SUDUŽNICI

Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 1

--

Potpis ovlaštene osobe/lica

--

M.P.

Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 2

--

Potpis ovlaštene osobe/lica

--

M.P.

Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 3

--

Potpis ovlaštene osobe/lica

--

M.P.

3.4. ZALOG - OPIS (ako se radi o vozilu unijeti: tip vozila, godina proizv., proizvođač i broj šasije)

VRIJEDNOST

KM	
KM	

3.5. GARANCIJA FIRME

Vaša firma je spremna garantirati po ovom kreditu ?

DA		NE	
----	--	----	--

Sa hipotekom

Sa depozitom

Mjenica

Ostalo

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)

--

Potpis ovlaštene osobe/lica

--

M.P.

Pristanak firme potvrditi potpisom i ovjerom ovlaštene osobe/lica u firmi.

INFORMACIJE O FIRMI**MOLIMO DA SLJEDEĆE POPUNITE SAMO U SLUČAJU DA STE VLASNIK ILI SUVLASNIK FIRME**Ime i prezime podnosioca zahtjeva Ime firme Djelatnost Adresa firme Općina/opština Kanton/županija Telefon ID firme Br. trn-računa Godina osnivanja Poslovne prostorije Privatna posjed Iznajmljeno

Participacija		Ime i prezime direktora firme
Ime suvlasnika	% učešća u firmi	
		<input type="text"/>

Broj zaposlenih

Spisak važnijih dobavljača	Adresa	Telefon

Spisak važnijih klijenata/kupaca	Adresa	Telefon

Mjesečni neto profit firme (približan)	
Minimalno KM <input type="text"/>	Prosječno KM <input type="text"/>

PRILOG:

Izvod iz sudskog registra firme
Bilans stanja i uspjeha
Karton deponiranih potpisa

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA_____
MJESTO I DATUM**Uz popunjen i ovjeren kreditni zahtjev tražitelj kredita prilaže i dokumentaciju o instrumentima osiguranja:**

1. Dokumentacija kojom se dokazuje vlasništvo nad ponuđenim nekretninama - ne starija od **30 dana**
2. Procjena sudskog vještaka za nekretninu ili pokretne stvari (ne starija od **6 mjeseci**)
3. Tri posljednje platne liste za tražitelja i jamce/suđunike i kopije njihovih LK/osobnih iskaznica s CIPS prijavom

Kada je instrument osiguranja **založno pravo na nekretninu**, procjena sudskog vještaka **građevinske struke**, treba sadržavati:

- rješenje Ministarstva pravde i uprave kantona o imenovanju za sudskog vještaka
- opis nekretnine sa rekapitulacijom vrijednosti nekretnine
- ukupnu građevinsku i prometnu cijenu
- dokaz o vlasništvu (ZK izvadak, izvod iz knjige položenih ugovora, ovjeren kupoprodajni ugovor i sl.)
- kopiju katastarskog plana
- fotografije nekretnine

Na **pokretnim stvarima** se zasniva založno pravo registracijom istih putem Registra zaloga uz sljedeće priloge:

- dokaz o vlasništvu za pokretne stvari (knjižice vozila uz police osiguranja, računi o nabavci strojeva i dr. robe, i sl.)
- račun/predračun o kupovini ili procjena pokretnih stvari od stalnog sudskog vještaka odgovarajuće struke

Po potrebi, Banka može tražiti i ostalu dokumentaciju.



INTESA SANPAOLO BANKA

Bosna i Hercegovina

SUGLASNOST/SAGLASNOST ZA PROVJERU KREDITNE POVIJESTI/HISTORIJE

_____	_____	_____
Ime i prezime podnositelja zahtjeva	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis

svojim potpisom dajem suglasnost/saglasnost Intesa Sanpaolo Banci d.d. BiH da provjeri moju kreditnu povijest/historiju na osnovu informacija pohranjenih u bazi podataka Centralnog registra kredita BiH koji se vodi kod Centralne Banke BiH.

Popunjava Banka:

_____	_____
Naziv filijale - poslovnice	Ime i prezime uposlenika/djelatnika

Ovaj kreditni izvještaj će se koristiti samo u svrhu obavljanja poslovanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. BiH, ni u kom slučaju se neće iznositi u javnost ili prenositi na bilo koji način drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi/licu.

Mjesto i datum

DODATAK ZAHTJEVU ZA KREDIT - PODACI O ŽIRANTU/SUDUŽNIKU
1. OSOBNI/LIČNI PODACI - Žirant/Sudužnik

Upišite ime i prezime osobe za čiji kredit ste žirant/sudužnik, iznos kredita i rok:

1.1. ŽIRANT/SUDUŽNIK

PREZIME	IME OCA ili MAJKE	IME	Br. LK/OI i mjesto izdavanja
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
JMBG	DATUM ROĐENJA	MJESTO ROĐENJA	ZEMLJA ROĐENJA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
SPOL M <input type="checkbox"/> Ž <input type="checkbox"/>	DJEVOJAČKO PREZIME	ZANIMANJE	STRUČNA SPREMA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Politička izloženost (DA/NE)	Vlasnik/dioničar firme - naziv		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

1.2. PODACI O MJESTU STANOVANJA

ADRESA STANOVANJA	PTT BROJ	OPĆINA/ OPŠTINA	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
KANTON/ŽUPANIJA	Datum početka stanovanja na adresi	BROJ TELEFONA	BROJ MOBITELA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ADRESA ZA SLANJE POŠTE (ako nije ista)	PPT i mjesto - za poštu	BROJ TELEFONA (na adr.za poštu)	E-MAIL adresa
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Datum početka prijema pošte	IZNAJMLJEN OBJEKAT	NAJAMNINA	PRIVATNO VLASNIŠTVO
<input type="text"/>	Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>	KM <input type="text"/>	DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> Živi s roditeljima <input type="checkbox"/>

1.3. PODACI O RADNOM MJESTU

Uposlen od (dan, mjesec, godina):	ID FIRME		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
NAZIV FIRME	OPIS DJELATNOSTI	KONTAKT OSOBA	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
ADRESA FIRME	OPĆINA/ OPŠTINA	KANTON/ŽUPANIJA	TELEFON
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
VAŠA POZICIJA U FIRMI (profesija)	VAŠA MJESEČNA NETO PLAĆA	TOPLI OBROK	
<input type="text"/>	KM <input type="text"/>	KM <input type="text"/>	
VRSTA UGOVORA:	Datum isteka ugovora		
Na neodređeno <input type="checkbox"/> Na određeno <input type="checkbox"/> Samostalno zaposlen <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>		
FIRME U KOJIMA STE PRIJE BILI UPOSLENI	VAŠA POZICIJA		
Od Do NAZIV FIRME	<input type="text"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

 POSTOJEĆI DUGOVI - KREDITI : DA NE

GDJE ?	IZNOS KREDITA	ROK	MJESEČNA RATA	TRENTNI SALDO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

OVJERA FIRME U KOJOJ RADITE

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)

Potpis ovlaštene osobe/lica

M. P.

1.4. OSTALI ČLANOVI OBITELJI/PORODICE (zajedničko kućanstvo)

PREZIME I IME	SRODSTVO	DAT. ROĐ.	BRAČNO ST.	ST. SPREMA	ZANIMANJE
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

POTPIS ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

MJESTO I DATUM

SUGLASNOST/SAGLASNOST ZA PROVJERU KREDITNE POVIJESTI/HISTORIJE

Ime i prezime žiranta/sudužnika

JMBG

Potpis

Ime i prezime žiranta/sudužnika

JMBG

Potpis

Ime i prezime žiranta/sudužnika

JMBG

Potpis

svojem potpisom dajem suglasnost/saglasnost Intesa Sanpaolo Banci d.d. BiH da provjeri moju kreditnu povijest/historiju na osnovu informacija pohranjenih u bazi podataka Centralnog registra kredita BiH koji se vodi kod Centralne Banke BiH.

Popunjiva Banka:

Naziv filijale - poslovnice

Ime i prezime uposlenika/djelatnika

Ovaj kreditni izvještaj će se koristiti samo u svrhu obavljanja poslovanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. BiH ni u kom slučaju se neće iznositi u javnost ili prenositi na bilo koji način drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi/licu.

Mjesto i datum

INFORMACIJE O FIRMI

MOLIMO DA SLJEDEĆE POPUNITE SAMO U SLUČAJU DA STE VLASNIK ILI SUVLASNIK FIRME

IME ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

IME FIRME		DJELATNOST													
<input type="text"/>		<input type="text"/>													
ADRESA FIRME	OPĆINA/ OPŠTINA	KANTON/ŽUPANIJA	TEL.												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>												
ID FIRME	BR. TRN-RAČUNA	Godina osnivanja	Poslovne prostorije												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Privatan posjed <input type="checkbox"/> Iznajmljeno <input type="checkbox"/>												
<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">PARTICIPACIJA</th></tr><tr><th>IME SUVLASNIKA</th><th>% UČEŠĆA U FIRMI</th></tr></thead><tbody><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr></tbody></table>		PARTICIPACIJA		IME SUVLASNIKA	% UČEŠĆA U FIRMI	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	IME i PREZIME DIREKTORA FIRME	
PARTICIPACIJA															
IME SUVLASNIKA	% UČEŠĆA U FIRMI														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
		<input type="text"/>													
		BROJ ZAPOSLENIH <input type="text"/>													
SPISAK VAŽNIJIH DOBAVLJAČA		ADRESA	TEL:												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
SPISAK VAŽNIJIH KLIJENATA / KUPACA		ADRESA	TEL:												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
MJESEČNI NETO PROFIT FIRME (Približan)															
Minimalno	<input type="text"/> KM	Prosječno	<input type="text"/> KM												

PRILOG :

- Izvod iz sudskog registra firme
- Bilans stanja i uspjeha
- Karton deponiranih potpisa

POTPIS ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

MJESTO I DATUM

Uz popunjen i ovjeren zahtjev žirant/sudužnik po kreditu prilaže:

- kopiju osobne/lične karte
- CIPS prijava - potvrda o mjestu prebivališta

Po potrebi, Banka može tražiti i dodatnu dokumentaciju.