



### ZAHTJEV ZA STAMBENI / HIPOTEKARNI KREDIT I KREDITNU KARTICU

#### 1. OSOBNI/LIČNI PODACI

##### 1.1. PODNOSITELJ ZAHTJEVA

Prezime	Ime oca ili majke	Ime	Br.LK/OI, mjesto izdavanja	JMBG
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Datum rođenja	Spol	Djevojačko prezime	Zanimanje	Stručna sprema
<input type="text"/>	<input type="text"/> M <input type="text"/> Ž	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bračno stanje				
				<input type="text"/> 1. U braku <input type="text"/> 3. Udovac(ica) <input type="text"/> 2. Sama(c) <input type="text"/> 4. Razveden(a)

##### 1.2. PODACI O MJESTU STANOVANJA

Adresa	Općina/opština	Kanton/županija
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon	Iznajmljen objekat	Najamnina
<input type="text"/>	<input type="text"/> DA <input type="text"/> NE	<input type="text"/> KM <input type="text"/>
Privatno vlasništvo		
<input type="text"/> DA <input type="text"/> NE		<input type="text"/>

##### 1.3. PODACI O KREDITU

TRAŽENI IZNOS I VALUTA KREDITA	ROK KREDITA	TRAŽENI IZNOS KREDITNE KARTICE	VRSTA KARTICE
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> MASTER CARD <input type="text"/> <input type="text"/> VISA CHARGE <input type="text"/>
<small>(Upišite iznos ukoliko želite karticu uz kredit)</small>			

##### 1.4. PODACI O OBJEKTU KREDITIRANJA (ako se radi o stambenom kreditu)

Tip objekta	Ime vlasnika	Adresa objekta i mjesto
<input type="text"/> KUĆA <input type="text"/> STAN	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kredit namjenjen za:	Stanje vlasništva	
<input type="text"/> KUPOVINA <input type="text"/> IZGRADNJA <input type="text"/> ADAPTACIJA	<input type="text"/> PRIVATNO <input type="text"/> ima hipoteku <input type="text"/> <input type="text"/> 1/1 <input type="text"/> 1/2 <input type="text"/> više vlasnika <input type="text"/> bez hipoteke <input type="text"/>	

##### 1.5. PODACI O RADNOM MJESTU

Uposlen od (datum početka radnog odnosa):	ID FIRME		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Naziv firme	Opis djelatnosti	Kontakt osoba	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Adresa firme	Općina/opština	Telefon	Vaša pozicija u firmi
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Radni odnos	Datum isteka ugovora	Vaša mjesečna neto plaća	
<input type="text"/> NEODREĐENO <input type="text"/> ODREĐENO	<input type="text"/>	<input type="text"/> KM <input type="text"/>	
FIRME U KOJIMA STE PRIJE BILI UPOSLENI			
Od	Do	Naziv firme	Vaša pozicija
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

POSTOJEĆI DUGOVI - KREDITI :  DA  NE

Gdje ?	Iznos kredita	Rok	Mjesečna rata	Trenutni saldo
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

##### OVJERA FIRME U KOJOJ RADITE

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)	Potpis ovlaštene osobe/lica	M.P.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

##### 1.6. PODACI O SUPRUŽNIKU

Prezime	Djevojačko prezime	Ime	Br.LK/OI, mjesto izdavanja	JMBG
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Naziv firme	Pozicija u firmi	Datum početka rada	Mjesečna plaća	Telefon
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> KM <input type="text"/>	<input type="text"/>

##### 1.7. OSTALI ČLANOVI OBITELJI/PORODICE

Prezime i ime	Srodstvo	Dat. rođenja	Bračno st.	St. sprema	Zanimanje
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## 2. EKONOMSKO STANJE OBITELJI/PORODICE

### 2.1. OSNOVNI IZVORI PRIHODA

Dohodak podnositelja zahtjeva	KM		Zakupnina	KM		Ostali članovi	KM	
Dohodak bračnog partnera	KM		Mirovina/Penzija	KM		Privatni biznis	KM	

### 2.2. UKUPNI MJESEČNI TROŠKOVI OBITELJI / PORODICE

Standardni troškovi	KM		Maksimalni troškovi	KM	
---------------------	----	--	---------------------	----	--

### 2.3. U FINANSIRANJU TROŠKOVA KONSTRUKCIJE SUDJELUJEM VLASTITIM SREDSTVIMA

KM	
----	--

### 2.4. OSOBNA/LIČNA ILI OBITELJSKA/PORODIČNA UŠTEDEVINA

IZNOS	KM	
-------	----	--

Gdje ? ►►

U kući

U banci

U inozemstvu/inostranstvu

Drugo

## 3. INSTRUMENT OSIGURANJA KREDITA

### 3.1. HIPOTEKA

Kuća

Stan

Poslovni prostor

Zemljište

Adresa

Tržišna vrijednost

KM

Kvadratura objekta

Kvadratura parcele

Br. ZK izvadka/KPU

Vi ste vlasnik

Pod hipotekom

m<sup>2</sup>

m<sup>2</sup>

DA

NE

DA

NE

### 3.2. UŠTEDEVINA (depozit kao garancija)

IZNOS

KM

### 3.3. JAMCI/ŽIRANTI, SUDUŽNIK/CI:

1	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen
2	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen
3	Ime i prezime	Adresa	Telefon
	Broj osob.is./L.K.	JMBG	Firma u kojoj je zaposlen

Visina mjesečne plaće

KM

Visina mjesečne plaće

KM

Visina mjesečne plaće

KM

### OVJERA FIRME U KOJOJ RADE JAMCI/ŽIRANTI, SUDUŽNICI

Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 1	Potpis ovlaštene osobe/lica	M.P.
Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 2	Potpis ovlaštene osobe/lica	M.P.
Ovlaštena osoba/lice za jamac/sudužnik 3	Potpis ovlaštene osobe/lica	M.P.

### 3.4. ZALOG - OPIS (ako se radi o vozilu unijeti: tip vozila, godina proizv., proizvođač i broj šasije)

#### VRIJEDNOST

KM	
KM	

### 3.5. GARANCIJA FIRME

Vaša firma je spremna garantirati po ovom kreditu ?

DA

NE

Sa hipotekom

Sa depozitom

Mjenica

Ostalo

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)

Potpis ovlaštene osobe/lica

M.P.

Pristanak firme potvrditi potpisom i ovjerom ovlaštene osobe/lica u firmi.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

MJESTO I DATUM

**INFORMACIJE O FIRMI****MOLIMO DA SLJEDEĆE POPUNITE SAMO U SLUČAJU DA STE VLASNIK ILI SUVLASNIK FIRME**Ime i prezime podnosioca zahtjeva Ime firme  Djelatnost Adresa firme  Općina/opština  Kanton/županija  Telefon ID firme  Br. trn-računa  Godina osnivanja  Poslovne prostorije  Privatna posjed  Iznajmljeno 

Participacija		Ime i prezime direktora firme
Ime suvlasnika	% učešća u firmi	
		<input type="text"/>

Broj zaposlenih

Spisak važnijih dobavljača	Adresa	Telefon

Spisak važnijih klijenata/kupaca	Adresa	Telefon

Mjesečni neto profit firme (približan)	
Minimalno KM <input type="text"/>	Prosječno KM <input type="text"/>

**PRILOG:**Izvod iz sudskog registra firme  
Bilans stanja i uspjeha  
Karton deponiranih potpisa\_\_\_\_\_  
POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA\_\_\_\_\_  
MJESTO I DATUM**Uz popunjen i ovjeren kreditni zahtjev tražitelj kredita prilaže i dokumentaciju o instrumentima osiguranja:**

1. Dokumentacija kojom se dokazuje vlasništvo nad ponuđenim nekretninama - ne starija od **30 dana**
2. Procjena sudskog vještaka za nekretninu ili pokretne stvari (ne starija od **6 mjeseci**)
3. Tri posljednje platne liste za tražitelja i jamce/suđunike i kopije njihovih LK/osobnih iskaznica s CIPS prijavom

Kada je instrument osiguranja **založno pravo na nekretninu**, procjena sudskog vještaka **građevinske struke**, treba sadržavati:

- rješenje Ministarstva pravde i uprave kantona o imenovanju za sudskog vještaka
- opis nekretnine sa rekapitulacijom vrijednosti nekretnine
- ukupnu građevinsku i prometnu cijenu
- dokaz o vlasništvu (ZK izvadak, izvod iz knjige položenih ugovora, ovjeren kupoprodajni ugovor i sl.)
- kopiju katastarskog plana
- fotografije nekretnine

Na **pokretnim stvarima** se zasniva založno pravo registracijom istih putem Registra zaloga uz sljedeće priloge:

- dokaz o vlasništvu za pokretne stvari (knjižice vozila uz police osiguranja, računi o nabavci strojeva i dr. robe, i sl.)
- račun/predračun o kupovini ili procjena pokretnih stvari od stalnog sudskog vještaka odgovarajuće struke

**Po potrebi, Banka može tražiti i ostalu dokumentaciju.**



# INTESA SANPAOLO BANKA

## Bosna i Hercegovina

### SUGLASNOST/SAGLASNOST ZA PROVJERU KREDITNE POVIJESTI/HISTORIJE

_____	_____	_____
Ime i prezime podnositelja zahtjeva	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis
_____	_____	_____
Ime i prezime jamca/sudužnika	JMBG	Potpis

svojim potpisom dajem suglasnost/saglasnost Intesa Sanpaolo Banci d.d. BiH da provjeri moju kreditnu povijest/historiju na osnovu informacija pohranjenih u bazi podataka Centralnog registra kredita BiH koji se vodi kod Centralne Banke BiH.

Popunjava Banka:

_____	_____
Naziv filijale - poslovnice	Ime i prezime uposlenika/djelatnika

Ovaj kreditni izvještaj će se koristiti samo u svrhu obavljanja poslovanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. BiH, ni u kom slučaju se neće iznositi u javnost ili prenositi na bilo koji način drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi/licu.

\_\_\_\_\_

Mjesto i datum

**DODATAK ZAHTJEVU ZA KREDIT - PODACI O ŽIRANTU/SUDUŽNIKU**
**1. OSOBNI/LIČNI PODACI - Žirant/Sudužnik**

Upišite ime i prezime osobe za čiji kredit ste žirant/sudužnik, iznos kredita i rok:

**1.1. ŽIRANT/SUDUŽNIK**

PREZIME	IME OCA ili MAJKE	IME	Br. LK/OI i mjesto izdavanja
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
JMBG	DATUM ROĐENJA	MJESTO ROĐENJA	ZEMLJA ROĐENJA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
SPOL <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Ž	DJEVOJAČKO PREZIME	ZANIMANJE	STRUČNA SPREMA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Politička izloženost (DA/NE)	Vlasnik/dioničar firme - naziv		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

**1.2. PODACI O MJESTU STANOVANJA**

ADRESA STANOVANJA	PTT BROJ	OPĆINA/ OPŠTINA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
KANTON/ŽUPANIJA	Datum početka stanovanja na adresi	BROJ TELEFONA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BROJ MOBITELA	ADRESA ZA SLANJE POŠTE (ako nije ista)	PPT i mjesto - za poštu
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BROJ TELEFONA (na adr.za poštu)	E-MAIL adresa	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Datum početka prijema pošte	IZNAJMLJEN OBJEKAT	NAJAMNINA
<input type="text"/>	Da <input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/>	KM <input type="text"/>
PRIVATNO VLASNIŠTVO	Živi s roditeljima <input type="checkbox"/>	
DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/>		

**1.3. PODACI O RADNOM MJESTU**

Uposlen od (dan, mjesec, godina):	ID FIRME	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
NAZIV FIRME	OPIS DJELATNOSTI	KONTAKT OSOBA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ADRESA FIRME	OPĆINA/ OPŠTINA	KANTON/ŽUPANIJA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
TELEFON	VAŠA POZICIJA U FIRMI (profesija)	VAŠA MJESEČNA NETO PLAĆA
<input type="text"/>	<input type="text"/>	KM <input type="text"/>
TOPLI OBROK		
KM <input type="text"/>		
VRSTA UGOVORA:	Datum isteka ugovora	
Na neodređeno <input type="checkbox"/> Na određeno <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	Samostalno zaposlen <input type="checkbox"/>
FIRME U KOJIMA STE PRIJE BILI UPOSLENI		
Od Do NAZIV FIRME	VAŠA POZICIJA	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

 POSTOJEĆI DUGOVI - KREDITI : DA  NE 

GDJE ?	IZNOS KREDITA	ROK	MJESEČNA RATA	TRENTNI SALDO
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**OVJERA FIRME U KOJOJ RADITE**

Ovlaštena osoba/lice (ime i prezime)

Potpis ovlaštene osobe/lica

M. P.

**1.4. OSTALI ČLANOVI OBITELJI/PORODICE (zajedničko kućanstvo)**

PREZIME I IME	SRODSTVO	DAT. ROĐ.	BRAČNO ST.	ST. SPREMA	ZANIMANJE
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

POTPIS ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

MJESTO I DATUM

**SUGLASNOST/SAGLASNOST ZA PROVJERU KREDITNE POVIJESTI/HISTORIJE**

\_\_\_\_\_  
Ime i prezime žiranta/sudužnika

\_\_\_\_\_  
JMBG

\_\_\_\_\_  
Potpis

\_\_\_\_\_  
Ime i prezime žiranta/sudužnika

\_\_\_\_\_  
JMBG

\_\_\_\_\_  
Potpis

\_\_\_\_\_  
Ime i prezime žiranta/sudužnika

\_\_\_\_\_  
JMBG

\_\_\_\_\_  
Potpis

svojem potpisom dajem suglasnost/saglasnost Intesa Sanpaolo Banci d.d. BiH da provjeri moju kreditnu povijest/historiju na osnovu informacija pohranjenih u bazi podataka Centralnog registra kredita BiH koji se vodi kod Centralne Banke BiH.

**Popunjiva Banka:**

\_\_\_\_\_  
Naziv filijale - poslovnice

\_\_\_\_\_  
Ime i prezime uposlenika/djelatnika

Ovaj kreditni izvještaj će se koristiti samo u svrhu obavljanja poslovanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. BiH ni u kom slučaju se neće iznositi u javnost ili prenositi na bilo koji način drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi/licu.

\_\_\_\_\_  
Mjesto i datum

**INFORMACIJE O FIRMI**

MOLIMO DA SLJEDEĆE POPUNITE SAMO U SLUČAJU DA STE VLASNIK ILI SUVLASNIK FIRME

IME ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

IME FIRME		DJELATNOST													
<input type="text"/>		<input type="text"/>													
ADRESA FIRME	OPĆINA/ OPŠTINA	KANTON/ŽUPANIJA	TEL.												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>												
ID FIRME	BR. TRN-RAČUNA	Godina osnivanja	Poslovne prostorije												
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Privatan posjed <input type="checkbox"/> Iznajmljeno <input type="checkbox"/>												
<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">PARTICIPACIJA</th></tr><tr><th>IME SUVLASNIKA</th><th>% UČEŠĆA U FIRMI</th></tr></thead><tbody><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr></tbody></table>		PARTICIPACIJA		IME SUVLASNIKA	% UČEŠĆA U FIRMI	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	IME i PREZIME DIREKTORA FIRME	
PARTICIPACIJA															
IME SUVLASNIKA	% UČEŠĆA U FIRMI														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
<input type="text"/>	<input type="text"/>														
		<input type="text"/>													
		BROJ ZAPOSLENIH <input type="text"/>													
SPISAK VAŽNIJIH DOBAVLJAČA		ADRESA	TEL:												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
SPISAK VAŽNIJIH KLIJENATA / KUPACA		ADRESA	TEL:												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>												
MJESEČNI NETO PROFIT FIRME (Približan)															
Minimalno	<input type="text"/> KM	Prosječno	<input type="text"/> KM												

PRILOG :  
Izvod iz sudskog registra firme  
Bilans stanja i uspjeha  
Karton deponiranih potpisa

POTPIS ŽIRANTA/SUDUŽNIKA

MJESTO I DATUM

**Uz popunjen i ovjeren zahtjev žirant/sudužnik po kreditu prilaže:**

- kopiju osobne/lične karte
- CIPS prijava - potvrda o mjestu prebivališta

**Po potrebi, Banka može tražiti i dodatnu dokumentaciju.**